

Comune Di Balmuccia

OGGETTO : LAVORI DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA (A FAVORE DELLA SCUOLA DELL'OBBLIGO, DELLA SEDE MUNICIPALE E DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA).

PRIMO VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI IN OGGETTO

L'anno **DUEMILADICIOTTO** questo giorno **SETTE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **17:10** nella sala consigliere del Comune di Balmuccia, in Balmuccia (VC), Via Roma n. 1,

IL PRESIDENTE PREMETTE

CHE la deliberazione della Giunta Comunale n° 35 del 28/12/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"realizzazione impianto fotovoltaico a servizio dell'edificio scuola media"**, redatto dal tecnico incaricato ing. Andrea Piras, con studio in Borgosesia (VC);

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 140 del 29/12/2017, "determina a contrarre", veniva indetta procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori, approvando altresì l'elenco delle ditte, tenuto segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nonché approvato la lettera invito e il disciplinare di gara, determinanti le modalità e la documentazione di gara;

CHE veniva disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante "Procedura Negoziata", da esperirsi ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;

CHE la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12.00 del giorno 29 gennaio 2018;

CIO' PREMESSO

Il Sig. Moreno Uffredi, Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di Presidente di Commissione, assistito dai membri: dal Dott. Arch. Giovanni Regis, professionista, membro, dal Perito Agrario Sig. Marco Godio, istruttore direttivo dell'Unione Montana Valsesia, membro, assistiti dott. Michele Orso, vice segretario, dipendente del Comune di Balmuccia, in qualità di segretario verbalizzante, preso atto che è presente il Signor Zanetti Giovanni, delegato a rappresentare la società N.D.R. di Nodari Gian Luca & C. s.a.s., con delega consegnata alla Commissione, espone le condizioni contenute nella lettera invito, avverte che la gara si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell'apposito disciplinare di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

Vengono poste sul tavolo n. 2 (diconsi due) pieghi sigillati contenenti le offerte.

Elenco ditte partecipanti ammesse in quanto pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 29 gennaio 2018 previsto dal bando:

1. N.D.R. di Nodari Gian Luca & C. s.a.s., con sede in Località Campi dell'Oro, 12 – Quarona (VC), pervenuta al protocollo della corrispondenza n. 130 in data 22.01.2018, a cui viene attribuita la lettera A;
 2. Elettro Energy s.n.c., con sede in Via per Rozzo, Borgosesia (VC), pervenuta al protocollo della corrispondenza n. 154 in data 29.01.2018;
- Premesso che l'appalto dei lavori in oggetto è costituito dalle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	I	S I	OG9	100,00
Totale				38.000,00	100,00

La Commissione, previa apertura dei pieghi sigillati, verifica la presenza e la regolarità della documentazione richiesta e contenuta nelle buste "A" in entrambi le offerte.

Indi,

IL PRESIDENTE

Ammette le 2 (diconsi due) ditte esaminate alla successiva fase di valutazione dei contenuti della Busta B "offerta tecnica":

N.	prot.	data arrivo	Ditta	Indirizzo	cap	Città	prov.
1	130	22.01.2018	N.D.R. di Nodari Gian Luca & C. s.a.s	Località Campi dell'Oro	13017	Quarona	VC
2	154	29.01.2018	Elettro Energy s.n.c	Via per Rozzo	13011	Borgosesia	VC

La Commissione apre nella presente seduta pubblica i plichi contenenti le offerte tecniche - Buste "B" - "offerta tecnica", al fine di procedere, nella successiva seduta, alla verifica della presenza dei documenti prodotti:

- N.D.R. di Nodari Gian Luca & C. s.a.s.
- Elettro Energy s.n.c.

La seduta, terminata la sessione pubblica con la verifica della presenza della documentazione richiesta per l'offerta tecnica, continua in sede riservata per la valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste "B" e l'assegnazione dei relativi punteggi. Abbandona l'aula il delegato della ditta N.D.R. di Nodari Gian Luca & C., Signor Zanetti Giovanni.

Dato atto che la valutazione dell'offerta tecnica dovrà riguardare i seguenti criteri e sub criteri premianti per i quali sono previsti i relativi punteggi:

OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MASSIMO SOTTOCRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara		30
TOTALE VALORE DELL'OFFERTA		30
OFFERTA TECNICA		
1-Organizzazione del cantiere	15	
2-Criteri Ambientali Minimi	20	
3-Squadre di lavoro	25	
4-azioni in materia di sicurezza	10	
TOTALE VALORE DELL'OFFERTA TECNICA		70
TOTALE		100

Ciascun commissario, confrontate le offerte di ciascun concorrente indica quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima), e si compila la seguente tabella:

ditta A = N.D.R. di Nodari Gian Luca & C. s.a.s

ditta B = Elettro Energy s.n.c

Criterio dell'offerta tecnica sub. 1 organizzazione del cantiere:

Uffredi	B:	Godio	B:	Regis	B:
A:	A2	A:	A2	A:	A2

Criterio dell'offerta tecnica sub. 2 criteri ambientali minimi:

Uffredi	B:	Godio	B:	Regis	B:
A:	B2	A:	B3	A:	B3

Criterio dell'offerta tecnica sub. 3 squadre di lavoro:

Uffredi	B:	Godio	B:	Regis	B:
A:	1AB	A:	1AB	A:	1AB

Criterio dell'offerta tecnica sub. 4 azioni in materia di sicurezza:

Uffredi	B:	Godio	B:	Regis	B:
A:	2A	A:	3A	A:	1AB

Dopo di che, sommati i punteggi di ciascun concorrente, vengono trasformati in coefficienti variabili tra zero e uno sulla base della media dei coefficienti:

Criterio sub. 1:

A: sommano 6 punti

B: sommano 0 punti

Alla ditta A viene attribuito il coefficiente 1, mentre alla ditta B viene attribuito il coefficiente 0.

Per quanto riguarda il criterio sub. 1 "organizzazione del cantiere", pertanto, alla ditta A vengono assegnati 15 punti, mentre alla ditta B vengono assegnati 0 punti.

Criterio sub. 2:

A: sommano 8 punti

B: sommano 0 punti

Alla ditta B viene attribuito il coefficiente 1, mentre alla ditta A viene attribuito il coefficiente 0.

Per quanto riguarda il criterio sub. 2 "organizzazione del cantiere", pertanto, alla ditta B vengono assegnati 20 punti, mentre alla ditta A vengono assegnati 0 punti.

Criterio sub. 3:

A: sommano 3 punti

B: sommano 3 punti

A entrambi le ditte viene attribuito il coefficiente 1.

Per quanto riguarda il criterio sub. 3 "squadre di lavoro", pertanto, sia alla ditta A che alla ditta B vengono assegnati 25 punti.

Criterio sub. 4:

A: sommano 6 punti

B: sommano 1 punto

Alla ditta A viene attribuito il coefficiente 1, mentre alla ditta B viene attribuito il coefficiente 0,17, così calcolato:

$$6:1=1:x \quad x=0,17$$

Per quanto riguarda il criterio sub. 4 "azioni in materia di sicurezza", pertanto, sia alla ditta A vengono assegnati 10 punti, mentre alla ditta B vengono assegnati $(1:10=0,17:x \quad x=1,7)$ 1,7 punti.

Le ditte partecipanti ottengono, di conseguenza, i seguenti punteggi complessivi:

	A	B
Criterio sub. 1 organizzazione del cantiere	15	0
Criterio sub. 2 criteri ambientali minimi	0	20
Criterio sub. 3 squadre di lavoro	25	25
Criterio sub. 4 azioni in materia di sicurezza	10	1,7
Punteggi complessivi	50	46,7

La seduta termina alle ore 18:50 e viene fissata la seconda seduta pubblica per il giorno nove (9) febbraio 2018 con inizio alle ore 17:30, presso la sala consigliare in Via Roma n. 1, Balmuccia (VC). L'avviso verrà pubblicato all'albo Pretorio e sul sito internet istituzionale www.comune.balmuccia.vc.it.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

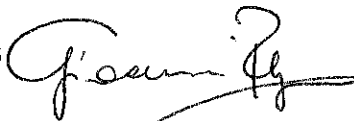
Il Presidente

Moreno Uffredi



Il membro

arch. Giovanni Regis



Il membro

Marco Godio



Il segretario verbalizzante

Dott. Michele Orso

