



## COMUNE di BALMUCCIA

via Roma, 1 - 13020 BALMUCCIA (VC)  
C.F. 82000110021 - P.IVA 00480960020  
Tel. / Fax (+39) 0163.735945

Mail [balmuccia@ruparpiemonte.it](mailto:balmuccia@ruparpiemonte.it) - PEC [balmuccia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:balmuccia@cert.ruparpiemonte.it)

### - BANDO PUBBLICO -

ATTRIBUZIONE AI COMUNI DEI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE PER L'ANNO 2021, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160, LEGGE DI BILANCIO 2020. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

PROGETTO  
ESECUTIVO/DEFINITIVO

Lavori di efficientamento energetico  
e messa in sicurezza Immobili Comunali  
Ex Casa Parrocchiale - Ex Asilo

OGGETTO

Computo Metrico Estimativo  
(Prezario Regione Piemonte)

ELABORATO - 02 -

APRILE 2021



STUDIO TECNICO CERRUTI MICLET Geom. Luca  
via Vittorio Veneto n° 174 - 13011 BORGOSIESIA (VC)  
Tel. +39.0163.22.959 - R.T. +39.347.25.84.150  
e-mail [lucacerrutigeom@gmail.com](mailto:lucacerrutigeom@gmail.com)  
P.E.C. [luca.cerruti.miclet@geopec.it](mailto:luca.cerruti.miclet@geopec.it)

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza immobili comunali ex casa Parrocchiale - ex Asilo

**COMMITTENTE:** Comune di Balmuccia

Borgosesia, 06/04/2021

**IL TECNICO**



A circular blue stamp from the 'COLLEGIO DEI GEOMETRI VERCELLI' with the number 'N° 1474' and the name 'CERRUTI MICLET LUCA'. Below the stamp is a handwritten signature in blue ink that reads 'Luca Cerruti Miclet'.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impia ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50 Ex casa parrocchiale Ex asilo					10,10 3,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					13,10	13,00	170,30
2 01.P09.G55. 010	Profilo angolare di supporto in schiuma poliuretànica dura per il montaggio di ringhiere, spallette delle finestre. Per sistemi di isolamento in EPS e lana di roccia. Euroclasse B2 di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,040 W/mK. Inclusi 3 tasselli di fissaggio spessore 100 mm Ex casa parrocchiale Ex asilo					24,00 4,00		
	SOMMANO cad					28,00	50,68	1'419,04
3 01.P09.A39. 025	Elemento in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità con funzione di supporto per il montaggio di elementi. Idoneo per montaggio senza ponti termici di carichi legger ... , euroclasse B2 di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,045 W/mK di formato rettangolare spessore 160 mm Ex casa parrocchiale Ex asilo					24,00 4,00		
	SOMMANO cad					28,00	18,05	505,40
4 01.P08.B07.0 05	Serramenti esterni in PVC pluricamera antiurto con apertura a doppio effetto (doppia anta oppure anta e vasistas) e con sopralluce a vasistas, con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di ... alluminio. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <1,8$ e $\geq 1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) di superficie fino a 3,5 m <sup>2</sup> Ex casa parrocchiale Ex asilo					12,60 3,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					15,60	337,26	5'261,26
5 01.A18.B19. 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio Ex casa parrocchiale Ex asilo					12,60 3,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					15,60	46,47	724,93
6 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impia ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50 Ex casa parrocchiale					7,60		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					7,60	13,00	98,80
7 01.P13.Q00. 010	Porte pedonali esterne blindate ad un battente, con marcatura CE (UNI EN 14351-1); antieffrazione Classe 3, norma ENV 1627; con trasmittanza termica complessiva $U = \leq 2,0$ e $\geq 1,7$ W ... mensione standard di larg. mm 70/90 e altezza mm. 210/230, con finitura							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							8'179,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							8'179,73
	esterna in pannelli di alluminio liscio colorato Ex casa parrocchiale					7,60		
	SOMMANO m²					7,60	739,33	5'618,91
8 05.A13.I10.0 05	Manutenzione. Distacco e riattacco radiatore Distacco dall'impianto di valvole e detentori di qualunque tipo. Ex casa parrocchiale					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	2,20	44,00
9 05.A13.F25. 010	Valvole. Fornitura in opera di valvole termostattizzabili a 4 vie per radiatori, per impianti monotubo e bitubo. F.O. di valvola a 4 vie con valvola sfogo aria e predisposizione per sonda esterna. Ex casa parrocchiale					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	18,86	377,20
10 05.A13.H05. 010	Comandi termostatici. Fornitura in opera di comando termostatico per valvole termostattizzabili e termostatiche, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura comp ... ogni accessorio necessario per il corretto funzionamento. F.O. di comando termostatico con elemento sensibile a liquido Ex casa parrocchiale					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	22,89	457,80
11 05.P01.A01. 005	Caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo ... esclusione del solo raccordo fumario. Caldaia murale a condensazione per riscaldamento, potenza al focolare fino a 25 kW Ex casa parrocchiale					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	1'604,06	8'020,30
12 05.P63.B40.0 10	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a singola parete costituita da elementi modulari, giunti a t, scarichi condense, cappelle, supporti e staffaggi nece ... one, aerazione locali, smaltimento vapori o ripristino di vecchie canne tradizionali. Condotto semplice diam. int. mm. 91 Ex casa parrocchiale					33,80		
	SOMMANO m					33,80	146,41	4'948,66
13 09.P02.A40. 060	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido, PN 10 a 20° C - PN 6 a 40 °C - UNI 7441 - 7448 Tipo 312. Compresa raccorderia filettata od incollata, flange, cartelle, bocchettoni ... menti flangiati, supporti per valvole a membrana ed a sfera esclusi compensatori per dilatazioni e supporto continuo. l) Ex casa parrocchiale (tubazione presa aria caldaie murali)					33,50		
	SOMMANO m					33,50	58,08	1'945,68
14 03.P25.B15.0 05	Termostati Termostato da parete per il controllo di sistemi di riscaldamento/condizionamento su bus. Regolazione con controllo a due punti(ON/OFF) o proporzionale (PWM). Munito di display LCD retroilluminato. Ex casa parrocchiale Ex asilo					5,00		
	SOMMANO cad					4,00		
						9,00	154,62	1'391,58
	<b>A R I P O R T A R E</b>							30'983,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							30'983,86
15 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali Verifiche impianti elettrici - interventi di manutenzione ordinaria impianti					7,00		
	SOMMANO h					7,00	36,91	258,37
16 03.A07.B03. 010	Insufflaggio di materiale isolante sfuso nell'estradosso dei solai. Compreso il carico, lo scarico, il trasporto, il deposito a qualsiasi piano del fabbricato e il nolo del macchin ... erfetta regola d'arte. Densità minima di 40 kg/m <sup>3</sup> . (esclusa la fornitura del materiale isolante). In materiale granulare Ex casa parrocchiale Ex asilo					19,40 12,15		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					31,55	57,84	1'824,85
17 01.P09.G20. 025	Poliuretano espanso autoestinguente, per isolamento termico di coperture piane od inclinate, con materiale insufflato posto direttamente sull'estradosso del solaio; lambda =0.029 spessore mm 60, densita' 35 kg/m <sup>3</sup> Ex casa parrocchiale (spessore 6cm+6cm) Ex asilo (spessore 6cm+6cm)	2,00 2,00	19,60 17,80	8,550 5,300		335,16 188,68		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					523,84	10,07	5'275,07
18 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali Ex casa parrocchiale pulizia sottotetto Ex asilo pulizia sottotetto					20,00 12,50		
	SOMMANO h					32,50	34,21	1'111,83
19 01.A05.B70. 005	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprieta' termo - fonoisolanti Spessore cm 10 Ex casa parrocchiale					1,67		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1,67	31,18	52,07
20 02.P90.U20. 020	Recupero di spallette, di voltini, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e ... ento fino a 50 cm: eseguito con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale NHL conforme alla norma UNI EN 459 Ex casa Parrocchiale					26,95		
	SOMMANO m					26,95	87,29	2'352,47
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							41'858,52
	<b>TOTALE euro</b>							41'858,52
	Borgosesia, 06/04/2021							
	<b>Il Tecnico</b>							
	 							