



COMUNE di BALMUCCIA

via Roma, 1 - 13020 BALMUCCIA (VC)
C.F. 82000110021 - P.IVA 00480960020
Tel. / Fax (+39) 0163.735945

Mail balmuccia@ruparpiemonte.it - PEC balmuccia@cert.ruparpiemonte.it

- BANDO PUBBLICO -

ATTRIBUZIONE AI COMUNI DEI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI
DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE PER L'ANNO 2021,
AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019,
N. 160, LEGGE DI BILANCIO 2020. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

PROGETTO
ESECUTIVO/DEFINITIVO

Lavori di efficientamento energetico
e messa in sicurezza Immobili Comunali
Ex Casa Parrocchiale - Ex Asilo

OGGETTO

Elenco Prezzi
(Prezzario Regione Piemonte)

ELABORATO - 03 -

APRILE 2021



STUDIO TECNICO CERRUTI MICLET Geom. Luca

via Vittorio Veneto n° 174 - 13011 BORGOSesia (VC)

Tel. +39.0163.22.959 - R.T. +39.347.25.84.150

e-mail lucacerrutigeom@gmail.com

P.E.C. luca.cerruti.miclet@geopec.it

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza immobili comunali ex casa Parrocchiale - ex Asilo

COMMITTENTE: Comune di Balmuccia

Borgosesia, 06/04/2021

IL TECNICO



Luca Cerruti Miclet

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50 euro (tredici/00)	m ²	13,00
Nr. 2 01.A05.B70. 005	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprietà termo - fonoisolanti Spessore cm 10 euro (trentauno/18)	m ²	31,18
Nr. 3 01.A18.B19. 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio euro (quarantasei/47)	m ²	46,47
Nr. 4 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali euro (trentasei/91)	h	36,91
Nr. 5 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali euro (trentaquattro/21)	h	34,21
Nr. 6 01.P08.B07.0 05	Serramenti esterni in PVC pluricamera antiurto con apertura a doppio effetto (doppia anta oppure anta e vasistas) e con sopralluce a vasistas, con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di qualunque dimensione, con spessore minimo della parete del profilo di mm 3, comprensivi di vetro montato tipo camera bassoemissivo, profili fermavetro od incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta ad incasso e maniglia in alluminio. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <1,8 e >=1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) di superficie fino a 3,5 m ² euro (trecentotrentasette/26)	m ²	337,26
Nr. 7 01.P09.A39. 025	Elemento in polistirene espanso sintetizzato (EPS) ad alta densità con funzione di supporto per il montaggio di elementi. Idoneo per montaggio senza ponti termici di carichi leggeri su sistemi di isolamento termico intonacati in EPS e lana di roccia, euroclasse B2 di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,045 W/mK di formato rettangolare spessore 160 mm euro (diciotto/05)	cad	18,05
Nr. 8 01.P09.G20. 025	Poliuretano espanso autoestinguente, per isolamento termico di coperture piane od inclinate, con materiale insufflato posto direttamente sull'estradosso del solaio; lambda =0.029 spessore mm 60, densità 35 kg/m ³ euro (dieci/07)	m ²	10,07
Nr. 9 01.P09.G55. 010	Profilo angolare di supporto in schiuma poliuretana dura per il montaggio di ringhiere, spallette delle finestre. Per sistemi di isolamento in EPS e lana di roccia. Euroclasse B2 di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,040 W/mK. Inclusi 3 tasselli di fissaggio spessore 100 mm euro (cinquanta/68)	cad	50,68
Nr. 10 01.P13.Q00. 010	Porte pedonali esterne blindate ad un battente, con marcatura CE (UNI EN 14351-1); antieffrazione Classe 3, norma ENV 1627; con trasmittanza termica complessiva U= <= 2,0 e >=1,7 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1); con telaio in lamiera di acciaio pressopiegato 20/10; anta battente in doppia lamiera di acciaio elettrozincato spessore 10/10 con rinforzi verticali interni di spessore 15/10, con isolamento termoacustico, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglia interna ed esterna. (Per porte con diversa trasmittanza termica complessiva e finitura, vedere 01.P13.Q10) porta di dimensione standard di larg. mm 70/90 e altezza mm. 210/230, con finitura esterna in pannelli di alluminio liscio colorato euro (settecentotrentanove/33)	m ²	739,33
Nr. 11 02.P90.U20. 020	Recupero di spallette, di voltini, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente, profondità della fascia d'intervento fino a 50 cm: eseguito con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale NHL conforme alla norma UNI EN 459 euro (ottantasette/29)	m	87,29
Nr. 12 03.A07.B03. 010	Insufflaggio di materiale isolante sfuso nell'estradosso dei solai. Compreso il carico, lo scarico, il trasporto, il deposito a qualsiasi piano del fabbricato e il nolo del macchinario per l'insufflaggio. Escluso il montaggio di eventuali ponteggi. Compresi ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Densità minima di 40 kg/m ³ . (esclusa la fornitura del materiale isolante). In materiale granulare euro (cinquantasette/84)	m ³	57,84
Nr. 13 03.P25.B15.0 05	Termostati Termostato da parete per il controllo di sistemi di riscaldamento/condizionamento su bus. Regolazione con controllo a due punti(ON/OFF) o proporzionale (PWM). Munito di display LCD retroilluminato. euro (centocinquantaquattro/62)	cad	154,62
Nr. 14 05.A13.F25. 010	Valvole. Fornitura in opera di valvole termostattizzabili a 4 vie per radiatori, per impianti monotubo e bitubo. F.O. di valvola a 4 vie con valvola sfogo aria e predisposizione per sonda esterna. euro (diciotto/86)	cad	18,86
Nr. 15 05.A13.H05. 010	Comandi termostatici. Fornitura in opera di comando termostatico per valvole termostattizzabili e termostatiche, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura completo di ogni accessorio necessario per il corretto funzionamento. F.O. di comando termostatico con elemento sensibile a liquido euro (ventidue/89)	cad	22,89

[illegible]